

土地・建物

価
格

1 2 0 0 万円

所
在
地

一宮市萩原町串作字滝浦 19 番 2

土地面積

公簿 1 6 5 . 3 0 m²
実測 (5 0 . 0 0 坪)

3.3 m²単価 (坪単価)
2 4 万円

私道負担

無・有 (m²)

地 目

宅地

都市計画

市街化調整区域

用途地域

無指定

建ぺい率

6 0 %

容 積 率

2 0 0 %

引 渡

即時・相談 (月頃)

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※西側幅員約 4.2mの公道に約 11.8m接面

備 考

※現況渡し ※オール電化
 ※居宅：木造スレート葺2階建 新築年月日 平成9年4月完成
 141.59 m²(42.83坪) 未登記木造車庫あり
 1F/74.52 m² 2F/67.07 m² 4LDK
 ※建築基準法 22 条区域
 [屋根と外壁を燃えにくい建材を使用すること等]
 ※内見予約要
 ※再建築不可 (リフォーム可)

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号

東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認



担 当

下村

080-4409-3934

2023.12.7



地
番
区
域
見
出

萩
原
字
滝

